

**АННОТАЦИЯ
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРАКТИКА ПО ПОЛУЧЕНИЮ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ УМЕНИЙ И ОПЫТА
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОБЛАСТИ
ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И КАДАСТРОВ**

**Направление подготовки бакалавриата
21.03.02 Землеустройство и кадастры
Форма обучения очная**

1. Перечень планируемых результатов обучения при прохождении практики, соотнесенных с планируемыми результатами освоения основной профессиональной образовательной программы (ОПОП) бакалавриата

Компетенции обучающегося, формируемые в результате прохождения практики:

Код компетенции. Этап формирования компетенции	Формулировка компетенции	Планируемые результаты обучения (индикаторы достижения компетенции)
ОПК-1 Основной	Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	<p>Знать: Теории, закономерности развития, содержание, виды, принципы, задачи землеустройства на основе применения современных информационных технологий; способы и средства представления данных и алгоритмов; назначение и технологии применения системного и прикладного программного обеспечения персонального компьютера (ПК); этапы решения вычислительных и экономических задач; эффективно использовать прикладное программное обеспечение, в том числе офис-ориентированные программные средства</p> <p>Уметь: выполнять обработку данных; обеспечивать целостность и защиту данных; использовать мировые информационные ресурсы, методы и средства взаимодействия с ними в целях применения ГИС и ЗИС в земельно-кадастровых и землеустроительных действиях; применять экономико-статистические модели и функции при сборе и обработке информации (баз данных) для целей землеустройства, земельного и городского кадастра, мониторинга земель.</p> <p>Владеть: компьютерными технологиями решения профессиональных задач, методами поиска в Интернете научной, учебной и</p>

		<p>профессиональной информации; навыками проведения работ с современными Географическими и Земельно-информационными системами.</p>
<p>ОПК-2 Основной</p>	<p>Способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию</p>	<p>Знать: принципы классификации, закономерности распространения, характеристику почвенного покрова и сельскохозяйственного использования почв природных зон, научные основы повышения плодородия почв; теорию, закономерности развития, принципы, методiku и содержание землеустройства, его особенности на современном этапе, общие нормативные правовые основы землеустройства, вопросы организации рационального использования и охраны земель.</p> <p>Уметь: проводить диагностику и давать характеристику породообразующих минералов и горных пород, дать характеристику основных почвообразующих пород, анализировать содержание почвенных карт, картограмм и текстовых описаний почв по различным природным зонам; проводить экологическую и хозяйственную оценку территории хозяйствующего субъекта, анализировать и давать оценку состояния и использования земельных ресурсов, прогнозировать последствия принимаемых проектных решений по землеустройству.</p> <p>Владеть: методами получения, обработки, передачи и представления географической информации; выделять, описывать и объяснять существенные признаки географических объектов и явлений; находить в разных источниках и анализировать информацию, необходимую для изучения географических объектов и явлений; навыками использования материалов землеустройства из различных информационных систем для организации рационального использования земельных ресурсов и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию.</p>
<p>ОПК-3 Основной</p>	<p>Способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами</p>	<p>Знать: методiku разработки линейных моделей решения многовариантных проектных задач землеустройства; современные технологии проектных, кадастровых и других работ, связанных с инженерным обустройством территорий</p> <p>Уметь: строить оптимизационные землеустроительные модели по своей специальности и реализовать их в оптимизаторе</p>

		<p>MS Excel; выполнять экономический анализ полученного решения; использовать знания современных технологий проектных решений инженерных сетей; заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей кадастра; порядок осуществления кадастровой деятельности</p> <p>Владеть: методикой построения моделей и решения профессиональных задач землеустройства аналитическими, оптимизационными и статистическими методами; навыками проектирования инженерных сетей; правильного использования рельефа; расчета земляных работ; методикой формирования сведений реестра объектов недвижимости</p>
ПК-1 Основной	Способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	<p>Знать: основные законы, регулирующие земельно-имущественные отношения; основы законодательства по контролю за использованием земель и недвижимости; современную нормативно-правовую и методическую базу в области кадастров и реестров природных ресурсов</p> <p>Уметь: определять содержание земельно-имущественных правоотношений: объект, субъекты, взаимные права и обязанности; квалифицировать земельно-имущественные споры; использовать углубленные знания в области кадастровой деятельности; определять порядок достижения поставленных целей и детализации задач</p> <p>Владеть: навыками (опытом деятельности): применения законов для разрешения земельно-имущественных споров; выявления правонарушений в области использования земель и недвижимости; методикой формирования и сопровождения землеустроительной и кадастровой документации</p>
ПК-2 Основной	Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	<p>Знать: межхозяйственное и внутрихозяйственное землеустройство, содержание и принципы землеустроительного проектирования, состав землеустроительной документации; основные направления комплексных исследований и экологического мониторинга нарушенных промышленностью земель, особенности антропогенного воздействия на почвы</p> <p>Уметь: разрабатывать проекты устройства территорий сельскохозяйственных предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств, выполнять отводы и межевание земель,</p>

		<p>оформлять землеустроительные дела; разработать типовые природоохранные мероприятия, определять основной состав работ по рекультивации земель в зависимости от направления последующего использования; проявлять экономическую грамотность и способности анализировать экологические проблемы и процессы, происходящие в обществе, прогнозировать возможное развитие экологических проблем</p> <p>Владеть: навыками самостоятельной работы и методикой формирования и сопровождения землеустроительной документации; методами землеустроительного проектирования, установления границ землепользований сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения; методикой составления и изложения комплексных характеристик изучаемых природно-технических систем</p>
ПК-3 Основной	Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	<p>Знать: нормативную базу и методики разработки проектных решений при инженерном обустройстве территорий; правила составления юридических документов, в том числе договоров подряда на выполнение кадастровых работ, договоров купли-продажи, аренды земельных участков и т.п.</p> <p>Уметь: использовать нормативную базу при инженерном обустройстве территорий; применять правовые знания при составлении юридических документов</p> <p>Владеть: методикой разработки проектных решений при инженерном обустройстве территорий; навыками составления юридических документов (договоры подряда на выполнение кадастровых работ, договоры купли-продажи, аренды земельных участков и т.п.)</p>
ПК-4 Основной	Способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	<p>Знать: перечень мероприятий и последовательность их выполнения при реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам; понятия, основные положения ведения кадастра недвижимости и мониторинга земель; современные методы построения опорных геодезических сетей; современные геодезические приборы, способы и методы выполнения измерений с ними, поверки и юстировки приборов</p> <p>Уметь: правильно выбирать мероприятия и последовательность их выполнения при реализации проектных решений по</p>

		<p>землеустройству и кадастрам; применять технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы кадастра недвижимости и мониторинга земель в системе управления земельными ресурсами; реализовывать на практике способы измерений и методики их обработки при построении опорных геодезических сетей</p> <p>Владеть: методикой и способами реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам; навыками применения информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами; навыками геодезических работ</p>
ПК-5 Основной	Способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	<p>Знать: статистические методы анализа землеустроительных задач и использовать их для получения прогнозных решений в проектах землеустройства; методику разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов, и объектов недвижимости, технико-экономическому обоснованию вариантов проектных решений.</p> <p>Уметь: применять экономико-статистические модели и функции при сборе и обработке информации для целей землеустройства, земельного и городского кадастра, мониторинга земель;</p> <p>Владеть: навыками работы с учебной и научной литературой, в том числе, с использованием новых информационных технологий; экономико-математическими методами и моделями для оптимального планирования, поиска резервов производства и поиска институциональных мероприятий для увеличения прибыли в условиях использования ограниченных ресурсов</p>
ПК-6 Основной	Способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	<p>Знать: порядок ведения государственного учета земель и составления отчетности по формам, подлежащим автоматизированной обработке; порядок осуществления кадастровой деятельности, порядок ведения государственного кадастра недвижимости; современные технологии и материалы, используемые при создании объектов капитального строительства.</p> <p>Уметь: провести системный анализ нормативной базы по кадастру недвижимости и</p>

		<p>учету земель, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и оценочной деятельности; умело применять полученные знания в своей перспективной профессиональной деятельности; решать задачи взаимозаменяемости материалов при поиске альтернативных решений в кооперации с проектными и строительными организациями</p> <p>Владеть: навыками правильного толкования и умелого применения и использования земельно-оценочных данных при решении конкретных ситуаций; иметь навыки и/или опыт деятельности ориентироваться современных технологиях технической инвентаризации объектов капитального строительства</p>
ПК-7 Основной	Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	<p>Знать: современное состояние и аспекты земельных отношений в России; методы получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель</p> <p>Уметь: осуществлять поиск, выбор, анализ и систематизацию необходимой информации о земельных отношениях и землеустройстве; применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель</p> <p>Владеть: методиками поиска, изучения, обработки и анализа научно-технической информации по использованию земли и иной недвижимости; навыками применения информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами.</p>

2. Место практики в структуре ОПОП бакалавриата

Дисциплина «Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастров» входит в вариативную часть учебного плана основной образовательной программы бакалавриата по данному направлению подготовки и является обязательной для изучения дисциплиной.

Согласно учебному плану дисциплина проводится в 6 семестре.

Практика опирается на знания, умения и навыки, приобретенные при освоении образовательной программы предыдущего уровня, а также при изучении дисциплин учебного плана данной образовательной программы: «Геодезия», «Прикладная геодезия», «Картография», «Прикладная картография», «Прикладная математика», «Основы землеустройства», «Основы кадастра недвижимости», «Землеустроительное проектирование», «Экономика землеустройства», «Оценка объектов недвижимости»,

«Географические информационные системы», «Типология объектов недвижимости», «Земельное право», «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров», «Землеустроительное проектирование», «Региональное землеустройство», «Кадастр недвижимости и мониторинг земель», «Государственная регистрация, учет и оценка земель», «Организация и планирование кадастровых работ», «Планирование использования земель», «Географические и земельно-информационные системы».

3. Объем практики и ее продолжительность

Общая трудоемкость дисциплины составляет 12 зачетных единиц или 432 академических часов.

4. Структура и краткое содержание практики по разделам и видам работ

№ п/п	Раздел практики	Трудоемкость по видам занятий (в академических часах)				Оценочное средство
		Всего	Практические занятия	Лабораторные занятия	Самостоятельная работа обучающихся	
Семестр № 6						
1	Подготовительный этап	36	0	0	36	дневник, характеристика, отчет о прохождении практики, собеседование
2	Производственный этап	296	0	0	296	дневник, характеристика, отчет о прохождении практики, собеседование
3	Заключительный этап	100	0	0	100	дневник, характеристика, отчет о прохождении практики, собеседование
Вид промежуточной аттестации в семестре: дифференцированный зачет						

Итого:	432	0	0	432	
---------------	-----	---	---	-----	--

Разработчики:

Кузнецова Лариса Анатольевна, доцент кафедры агрономии, землеустройства и кадастров агротехнического факультета ПетрГУ, кандидат сельскохозяйственных наук

Голубева Ольга Алексеевна, доцент кафедры агрономии, землеустройства и кадастров агротехнического факультета ПетрГУ, кандидат сельскохозяйственных наук

Николаева Елена Валентиновна, доцент кафедры агрономии, землеустройства и кадастров агротехнического факультета ПетрГУ, кандидат сельскохозяйственных наук